



BYTY, spol. s r. o.
Janotova 14-16, 841 05 Bratislava

Oznam

Vážení vlastníci,

oznamujeme vám, že na základe rozhodnutí vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Pri Hrubej lúke 23-31 v Bratislave zo schôdze konanej 17.06.2019 a súčasne v spolupráci so zástupcami vlastníkov k aktuálnym potrebám bytového domu, vám v zmysle §14, bodu 6, zákona č.182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov, **vyhlasujeme písomné hlasovanie k vysloveniu súhlasu k navrhovaným otázkam:**

1) Súhlasíte s montážou bezpečnostných dverí do pivničných priestorov v zmysle cenovej ponuky (Príloha č.1) od firmy Adlo, sro?

2) Súhlasíte s montážou bezpečnostných kamier CCTV do pivničných priestorov v zmysle cenovej ponuky (Príloha č.2) od firmy EUROPE INFOWAY, s.r.o?

3) Súhlasíte s navýšením sadzby mesačnej platby do Fondu prevádzky, údržby a opráv z pôvodných =0,15 EUR/m²/mesiac na požadovaných =0.30 EUR/m²/mesiac bytového domu s účinnosťou od 1.1.2021?

Navýšenie predstavuje pre =50m² byty mesačne viac o cca 7,50 €.

Navýšenie predstavuje pre =75m² byty mesačne viac o cca 11,25 €.

Navýšenie predstavuje pre =100m² byty mesačne viac o cca 15,00 €.

4) Súhlasíte so zavedením odmeňovania zástupcov vlastníkov, teda úhradou príspevku na odmenu zástupcom vo výške brutto =2,00 EUR/ byt/mesiac s pravidlom povinnosti každoročného vyúčtovania a prerozdelenia zo strany zástupcov najneskôr v mesiaci december s účinnosťou od 1.1.2021?

Navýšenie predstavuje =2,00 EUR/ byt/mesiac, resp.=24,00 EUR/byt/rok.

5) Súhlasíte s uzavretím vnútrobloku TAMMI 2,3,4 nízkym plotom s bráničkou a s označením súkromný pozemok (uzatvorenie zhodne ako to majú vo vnútrobloku TAMMI 1)?

6) Súhlasíte so zvolením nového zástupcu vlastníkov (doplnenie na miesto odšahovaných), vlastníka p. Milana Galčíka, bytom č. 75, na ulici Pri Hrubej lúke č. 27 v Bratislave?

Písomné hlasovanie k vyššie uvedenej otázke sa uskutoční v spoločných priestoroch v dňoch

11.12.2020 až 23.12.2020 vždy od 16:00h do 20:00h,

a to tak, že každý vlastník bytu alebo nebytového priestoru vyplní hlasovací lístok a odovzdá ho zástupcom, voleným overovateľom písomného hlasovania pre overenie. **Zástupca vlastníkov a správca následne vyhodnotí a sčíta hlasy za pomoci overovateľov do 7 dní od skončenia hlasovania.**

V Bratislave dňa 4.12.2020



BYTY, spol. s r. o.
Janotova 14-16
841 05 Bratislava

